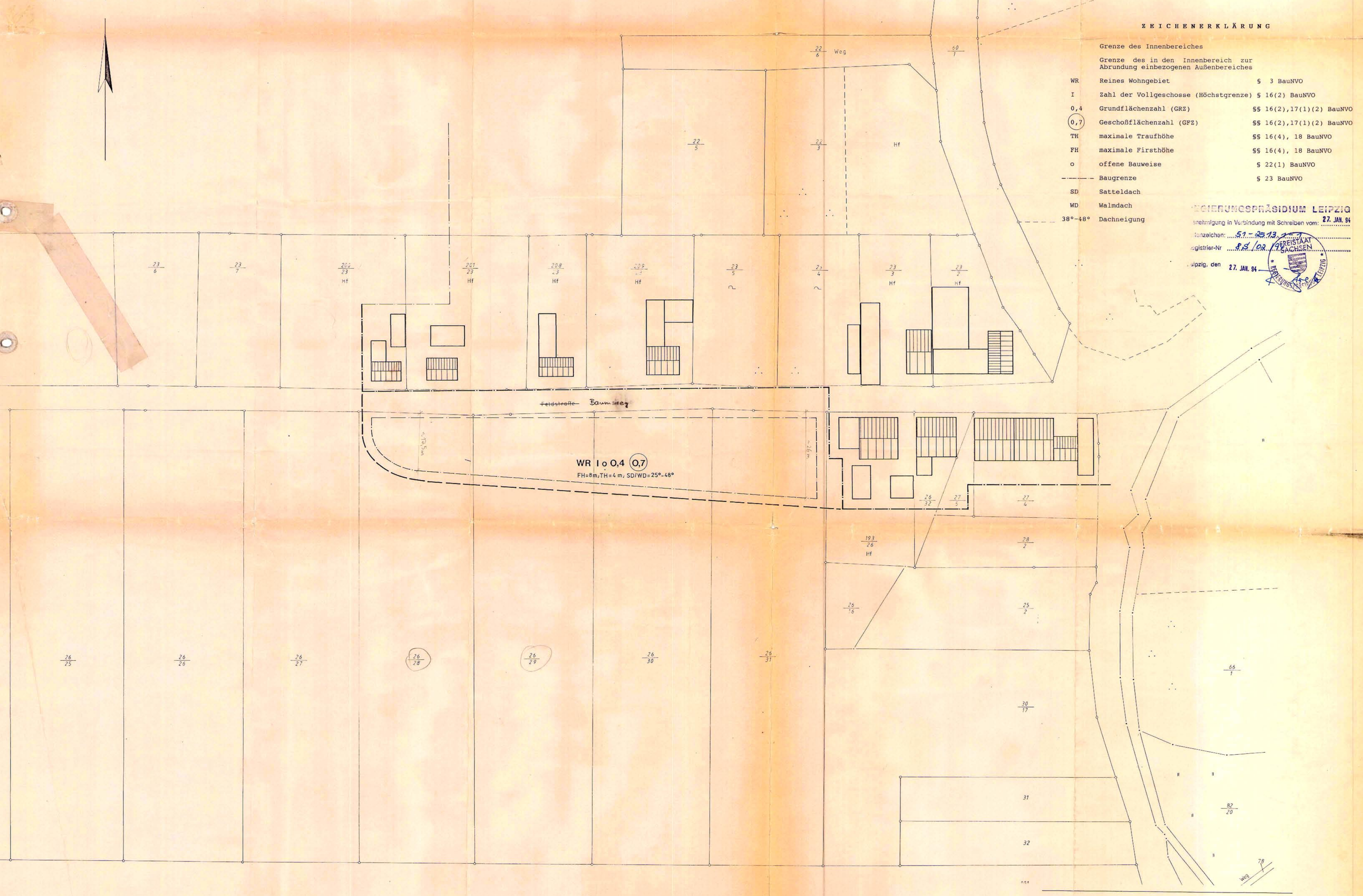


ZEICHENERKLÄRUNG

Grenze des Innenbereiches	
Grenze des in den Innenbereich zur Abrundung einbezogenen Außenbereiches	
WR	Reines Wohngebiet § 3 BauNVO
I	Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze) § 16(2) BauNVO
0,4	Grundflächenzahl (GRZ) §§ 16(2), 17(1)(2) BauNVO
0,7	Geschoßflächenzahl (GFZ) §§ 16(2), 17(1)(2) BauNVO
TH	maximale Traufhöhe §§ 16(4), 18 BauNVO
FH	maximale Firsthöhe §§ 16(4), 18 BauNVO
o	offene Bauweise § 22(1) BauNVO
---	Baugrenze § 23 BauNVO
SD	Satteldach
WD	Walmdach
38°-48°	Dachneigung

BEZIRKSPRÄSIDIUM LEIPZIG
 Genehmigung in Verbindung mit Schreiben vom: 27. JAN. 94
 Planzeichen: 51-2513
 registrier-Nr. 8.8/02
 Leipzig, den 27. JAN. 94



WR 1,0,0,4 0,7
 FH=8m, TH=4 m, SD/WD=25°-48°

PLANZEICHNUNG
 zur Abgrenzung des Innenbereiches nach § 34 Abs. 4 Ziffer 3
 BauGB an der Feldstraße in O-7101 Quesitz, Ortsteil Döhlen
 Maßstab 1:500 18.03.1993

Planbearbeitung: Dr. Paatz und Partner GmbH
 Ingenieurbüro für Stadtplanung
 und Stadterneuerung
 Heidelberger Straße 18
 0-7060 Leipzig
 Telefon: 4 11 01 13
 Fax : 4 11 31 59